

Persönliche Angaben

1. Kundin/Kunde		2. Kundin/Kunde	
Name, Vorname		Name, Vorname	
Straße, Hausnummer		Straße, Hausnummer	
PLZ	Ort	PLZ	Ort
Geburtsdatum	Staatsangehörigkeit	Telefon	Dienstlich: Privat: e-Mail:
<input type="checkbox"/> Arbeiter <input type="checkbox"/> Angestellter <input type="checkbox"/> Beamter <input type="checkbox"/> Ruhestand <input type="checkbox"/> Arbeitgeber: _____ seit _____		<input type="checkbox"/> Arbeiter <input type="checkbox"/> Angestellter <input type="checkbox"/> Beamter <input type="checkbox"/> Ruhestand <input type="checkbox"/> Arbeitgeber: _____ seit _____	
<input type="checkbox"/> Wirtschaftlich selbständig seit _____		<input type="checkbox"/> Wirtschaftlich selbständig seit _____	
Ausgeübter Beruf:		Ausgeübter Beruf:	
Unterhaltsberechtigter Kinder - Anzahl: _____ Alter: _____ <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> getr. lebend <input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft		Familienstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> getr. lebend <input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft	
Güterstand: <input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft		Güterstand: <input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft	
Angaben zu den monatlichen Netto-Einnahmen		Angaben zu den monatlichen Ausgaben	
EUR		EUR	
1. Kundin/Kunde (Lohn/Gehalt usw.) Zahlungen pro Jahr: _____		Lebenshaltungskosten	
2. Kundin/Kunde (Lohn/Gehalt usw.) Zahlungen pro Jahr: _____		Zinsen u. Tilgung sonstige Immobilien ¹⁾	
Einkünfte aus selbstständiger Tätigkeit		Raten für Kredite, Leasing, Mietkauf ¹⁾	
Kindergeld		Beiträge Lebensvers. / Bausparvertrag ¹⁾	
Mieteinnahmen (kalt) ohne Beleihungsobjekt		Krankenvers. / Altersvorsorge ²⁾	
Sonstige regelmäßige belegbare Einkünfte (z. B. Kapitalerträge)		Unterhaltsverpflichtungen	
Zwischensumme		Bewirtschaftungskosten bei Eigennutzung (2 EUR/qm)	
Mieteinnahmen (kalt) aus Beleihungsobjekt		Bewirtschaftungskosten bei Vermietung ohne Beleihungsobjekt (mind. 1 EUR/qm)	
		Bewirtschaftungskosten bei Vermietung aus Beleihungsobjekt (mind. 1 EUR/qm)	
		Warmmiete, soweit sie nicht entfällt	
		Sonstige Ausgaben (Summe)	
Gesamteinnahmen (Summe)		Gesamtausgaben (Summe)	
Überschuss (Gesamteinnahmen abzüglich Gesamtausgaben)		Angaben zu Verbindlichkeiten	
EUR		EUR	
Angaben zum Vermögen		Hypotheken / Grundschulden (Restschuld)	
Bank- und Sparguthaben		Bank- / Ratenkredit (Restschuld)	
Wertpapiere		Sonstige Verbindlichkeiten (Aufstellung ist beigefügt)	
Rückkaufwert von Lebensversicherungen			
Haus- und Grundvermögen (Verkehrswert)			
Sonstiges Vermögen (Aufstellung ist beigefügt)			
Gesamtvermögen		Gesamtverbindlichkeiten	
		Übernommene Bürgschaften	

Angaben zum Objekt		Objektanschrift (PLZ, Ort, Straße, Haus-Nr.)	
<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus / Doppelhaushälfte / Reihenhaus	<input type="checkbox"/> Bereits genutztes Objekt - Baujahr [] [] [] []	Letzte Modernisierung / Jahr [] [] [] []	
<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung (ETW)	<input type="checkbox"/> Neubau / Herstellung - Beginn [] [] [] []	Fertigstellung [] [] [] []	
<input type="checkbox"/> Eigennutzung	<input type="checkbox"/> Vermietung	<input type="checkbox"/> Erbbaurecht	Anzahl Garage/n
Grundstücksgröße/qm (Entfällt bei ETW)	Wohnfläche/qm	Keller/Nebenfläche/qm (Entfällt bei ETW)	Anzahl Stellplatz

Kosten (Angaben in EUR)

<input type="checkbox"/> Neubau/Herstellung		<input type="checkbox"/> Kauf	
Grundstück		Kaufpreis	
Erschließungskosten		Grunderwerbssteuer / Notar	
Baukosten (Gebäude / Garage)		Makler	
Außenanlagen			
Baunebenkosten (Architekt / Gebühren)			
Gesamt		Gesamt	
<input type="checkbox"/> Modernisierung		<input type="checkbox"/> Umfinanzierung	
		(Nachr. ehem. Kaufpreis (
)	

Finanzierungsplan (Angaben in EUR)

Eigenmittel		Fremdmittel	
Bankguthaben		Finanzierungsbedarf	
Bausparguthaben		Sonst. z.B. Bauspar- u. Arbeitgeberdarlehen, öffentl. Fördermittel	
Wert des bezahlten Grundstücks			
Eigenleistung		Gesamt	
Sonstige (Aufstellung ist beigelegt)			
Gesamt		Eigenmittel + Fremdmittel = Kosten	

Mein/Unser Finanzierungswunsch

Darlehensart	Darlehensbetrag EUR	Nominalzins-satz p.a. %	Zinsfestbin-dung Jahre	Auszahlungs-kurs %	Anfangstil-gung p.a. %	Bearbeitungs-gebühr %
1. <input type="checkbox"/> Annuitätendarlehen						
2. <input type="checkbox"/> Annuitätendarlehen						
3. <input type="checkbox"/> Forwarddarlehen						
4. <input type="checkbox"/> Anschlußfinanzierung						
5. <input type="checkbox"/> Festdarlehen*						
6. <input type="checkbox"/> Darlehen aus Förderprogramm KfW						
7. <input type="checkbox"/>						

* Bei Festdarlehen: Tilgungsaussetzung gegen Kopplung Bausparvertrag Lebensversicherung
(Kopie Bausparvertr. bzw. Lebensvers.-Police, aktueller Jahresauszug bzw. Vorausberechnung durch die Versicherung über die Ablaufleistung sind beigelegt)

Die HYP Kooperation GmbH bzw. deren Partnerbanken sind berechtigt, bei anderen Auskunftsstellen (z.B. Banken) Auskünfte einzuholen.

SCHUFA-Auskunft und Übermittlung von Daten an die SCHUFA

Ich willige/Wir willigen ein, daß die HYP Kooperation GmbH bzw. deren Partnerbanken bei der für meinen/unseren Wohnsitz zuständigen SCHUFA-Gesellschaft (Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung) zur Prüfung dieser Aufforderung zur Abgabe eines Darlehensangebots eine Auskunft einholt und Daten über die Beantragung, die Aufnahme dieses grundpfandrechtlich gesicherten Betrages sowie dessen Rückzahlung übermittelt. Unabhängig davon werden die Partnerbanken der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht vertragsmäßiger Abwicklung melden. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Partnerbanken, eines Vertragspartners der SCHUFA oder der Allgemeinheit erforderlich ist und dadurch meine/unsere schutzwürdigen Belange nicht beeinträchtigt werden. Soweit hiernach eine Übermittlung erfolgen kann, befreie ich/befreien wir die HYP Kooperation GmbH bzw. deren Partnerbanken vom Bankgeheimnis.

Hinweis

Ich/Wir sind mit der Speicherung der Daten in der HYP Kooperation GmbH im Rahmen dieser Finanzierung einverstanden.

Ort, Datum, Unterschrift (1. Kundin/Kunde)	Ort, Datum, Unterschrift (2. Kundin/Kunde)
--	--